

ПРОТОКОЛ
ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНЫХ ТОРГАХ
В ФОРМЕ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ
УЧАСТНИКОВ И ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ, ПО ПРОДАЖЕ
ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Архангельск

23 марта 2021 года
Время: 9 часов 00 минут

Присутствуют члены комиссии:

Жеваго А.С., Буткевич С.Ю., Юницына А.Н., Пасторина М.С.

От имени организатора: Болтенков Э.В.

Организатором с 13 февраля 2021 года по 22 марта 2021 года посредством функционала электронной торговой площадки АО "Сбербанк – АСТ" производился прием заявок от заявителей для участия в публичных торгах в форме аукциона в электронной форме по продаже объектов незавершенного строительства **24 марта 2021 года в 10 часов 00 минут** (время московское):

Лот № 1. Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:22:050107:902, расположенный по адресу: город Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, пересечение улицы Суфтина 1-й проезд и улицы Шабалина.

Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения: решение Арбитражного суда Архангельской области от 28 июля 2020 года по делу № А05-4794/2020, вступившее в законную силу 28 августа 2020 года.

Решение суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Динамика Архангельск Хёндэ" объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:22:050107:902, расположенный по адресу: город Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, пересечение улицы Суфтина 1-й проезд и улицы Шабалина, принадлежащий на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью "Динамика Архангельск Хёндэ", находящегося на земельном участке, с кадастровым номером 29:22:050107:0034, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, путем продажи с публичных торгов.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Динамика Архангельск Хёндэ" в доход федерального бюджета 6000 руб. государственной пошлины."

Объект находится в собственности ООО "Динамика Архангельск Хёндэ", ИНН 2902058926, ОГРН 1082902001247. Номер и дата государственной регистрации права: 29-29/001-29/001/114/2016-124/2 от 15 августа 2016 года.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050107:34 площадью 595 кв. м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства здания торгово-административного назначения.

Начальная цена имущества: 34 533 000,00 руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона: 345 330,00 руб. (1 %);

Размер задатка: 6 906 600,00 руб. (20 %).

Расходы на подготовку и проведение аукциона по лоту № 1 составляют 4 750,00 руб.

Лот № 2. Объект незавершенного строительства, инвентарный номер: 23649, степень готовности объекта 4,8%, площадь застройки 642,3 кв. м, кадастровый номер 29:22:000000:502, расположенный по адресу: город Архангельск, проспект Московский.

Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения: решение Арбитражного суда Архангельской области от 16 сентября 2020 года по делу № А05-8077/2020, вступившее в законную силу 16 октября 2020 года.

Решение суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Вояж" объект незавершенного строительства, инвентарный номер: 23649, степень готовности объекта 4,8%, площадь застройки 642,3 кв. м, расположенный по адресу: город Архангельск, проспект Московский, принадлежащий на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью "Вояж", находящегося на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:57, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, путем продажи с публичных торгов.

2

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Вояж" в доход федерального бюджета 6000 руб. государственной пошлины."

Объект находится в собственности ООО "Вояж", ИНН 2901262527, ОГРН 1152901010712. Номер и дата государственной регистрации права: 29-29/001-29/001/160/2015-188/2 от 28 декабря 2015 года.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:57 площадью 1 596 кв. м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения.

Начальная цена имущества: 1 345 000,00 руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона: 13 450,00 руб. (1 %);

Размер задатка: 269 000,00 руб. (20 %).

Расходы на подготовку и проведение аукциона по лоту № 2 составляют 4 750,00 руб.

1. Принято организатором заявок (*наименование заявителя, дата и время принятия заявки, ее номер/номер лота*):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Производственное объединение "Северный химический комбинат" – 19.03.2021 в 17 час. 45 мин. № 2980 / лот № 1.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Статус М" – 19.03.2021 в 22 час. 26 мин. № 4812 / лот № 1.

1.3. Моисеев Сергей Вениаминович – 18.03.2021 в 15 час. 15 мин. № 1317 / лот № 2.

1.4. Малицын Сергей Ремович – 18.03.2021 в 16 час. 40 мин. № 8420 / лот № 2.

1.5. Общество с ограниченной ответственностью "Зерно" – 19.03.2021 в 12 час. 43 мин. № 7890 / лот № 2 / отозвана.

1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Зерно" – 19.03.2021 в 16 час. 32 мин. № 2342 / лот № 2.

1.7. Общество с ограниченной ответственностью "Статус М" – 19.03.2021 в 16 час. 45 мин. № 8136 / лот № 2.

1.8. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСТРОЙ" – 22.03.2021 в 09 час. 57 мин. № 4121 / лот № 2.

1.9. Жиленко Яна Николаевна – 22.03.2021 в 10 час. 27 мин. № 180 / лот № 2.

2. Отказано организатором в приеме заявок: НЕТ.

3. Возвращенных организатором заявок: НЕТ.

4. Отозванных заявок заявителями: 1. Общество с ограниченной ответственностью "Зерно" – 19.03.2021 в 12 час. 43 мин. № 7890 / лот № 2 – отозвана 19.03.2021 в 16 час. 12 мин.

5. Рассмотрев документы заявителей, организатор решил:

5.1. Признать участниками и допустить к участию в аукционе 24 марта 2021 года в 10 часов 00 минут следующих заявителей:

5.1.1. **Общество с ограниченной ответственностью "Производственное объединение "Северный химический комбинат"** (лот № 1);

5.1.2. **Общество с ограниченной ответственностью "Статус М"** (лот № 1, лот № 2);

5.1.3. **Моисеев Сергей Вениаминович** (лот № 2);

5.1.4. **Малицын Сергей Ремович** (лот № 2);

5.1.5. **Общество с ограниченной ответственностью "Зерно"** (лот № 2);

5.1.6. **Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСТРОЙ"** (лот № 2);

5.1.7. **Жиленко Яна Николаевна** (лот № 2).

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации муниципального
образования "Город Архангельск"
(организатор торгов)



Э.В. Болтенков